CITY OF MENDOTA

"Cantaloupe Center Of The World"

AGENDA
CONCEJO MUNICIPAL DE MENDOTA

Reunión Ordinaria del Concejo Municipal
Cámaras del Concejo Municipal
725 Calle Riofrio
Mendota, California 93640
16 de septiembre de 2025
6:00 PM

VICTOR MARTINEZ
Alcalde
JOSE ALONSO
Vice Alcalde
LIBERTAD "LIBERTY" LOPEZ
JESUS "JESSE" MENDOZA
JOSEPH R. RIOFRIO

CRISTIAN GONZÁLEZ
Administrador Municipal
JOHN KINSEY
Abogado Municipal

El Concejo Municipal de Mendota le da la bienvenida a sus reuniones. Las reuniones ordinarias están programadas para el primer y tercer martes de cada mes. Su interés y participación son alentados y apreciados. Por la presente se notifica que el Concejo Municipal puede discutir y/o tomar acción sobre cualquiera o todos los puntos enumerados en esta agenda. Por favor silencien sus celulares. Gracias por su respeto y consideración.

Cualquier documento público distribuido por la Ciudad de Mendota al menos a la mayoría del Concejo Municipal con respecto a cualquier punto de la agenda de esta reunión regular estará disponible en el mostrador principal del Ayuntamiento, ubicado en 643 Calle Quince Mendota, California 93640, durante el horario comercial normal: lunes a viernes de 8am a 5pm.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, las personas que requieran asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria Municipal al (559) 655-3291 o al (559) 577-7692. La notificación con al menos 48 horas de antelación a la reunión permitirá al personal tomar medidas razonables para garantizar la accesibilidad a la reunión.

Si necesita servicios de interpretación para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria de la Ciudad al (559) 655-3291 o (559) 577-7692 entre las 8am y las 5pm de lunes a viernes. La notificación de al menos 24 horas antes de la reunión permitirá al personal adoptar las disposiciones necesarias para garantizar su participación en la reunión.

LLAMADA A LA ORDEN

PASE DE LISTA

SALUDO A LA BANDERA

INVOCACIÓN

FINALIZAR LA AGENDA

1. Ajustes en la agenda
2. Aprobación de la agenda

INFORMES Y PUNTOS INFORMATIVOS DEL ALCALDE Y DEL CONCEJO

1. Miembro(s) del Concejo
2. Alcalde

643 Quince Street Mendota, California 93640
Telephone: (559) 655-3291 Fax: (559) 655-4064
TDD/TTY 866-735-2919 (English) TDD/TTY 866-833-4703 (Spanish)
cityofmendota.com
The City of Mendota is an equal opportunity provider and employer

COMENTARIO PÚBLICO

En este momento, los miembros del público pueden dirigirse al Concejo Municipal sobre cualquier asunto que no figure en la agenda y que involucre asuntos dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal. Complete un formulario de "solicitud de palabra" y limite sus comentarios a TRES (3) MINUTOS. Por favor, entregue el formulario completo a la Secretaria Municipal antes del inicio de la reunión. Todos los oradores observarán el decoro debido. El Código Municipal de Mendota prohíbe el uso de lenguaje bullicioso, calumnioso o profano. Todos los oradores deben subir al podio y declarar sus nombres y direcciones para registrar la información en el acta. Por favor, mire el temporizador.

APROBACIÓN DEL ACTA Y AVISO DE RENUNCIA A LA LECTURA

1. Actas de la reunión especial del Concejo Municipal del 26 de agosto de 2025 y de la reunión ordinaria del Concejo Municipal del 2 de septiembre de 2025.

2. Aviso de renuncia a la lectura de todas las resoluciones y/u ordenanzas introducidas y/o adoptadas bajo esta agenda.

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Los asuntos enumerados en el Calendario de Consentimiento se consideran rutinarios y se promulgarán mediante una moción y un voto. No habrá una discusión separada de estos temas. Si se desea una discusión, ese punto se quitará del Calendario de Consentimiento y se considerará por separado.

1. 27 DE AGOSTO DE 2025 A 5 DE SEPTIEMBRE DE 2025
   a. LISTA DE CHEQUES NÚMEROS 56882 A 56945
   b. TOTAL PARA LA APROBACIÓN DEL CONCEJO = $480,268.06

2. Propuesta de adopción de la **Resolución No. 25-56**, relativa a los Fondos de Propósito de Transporte Local (Fondos de la Extensión de la Medida "C").

3. Propuesta de adopción de la **Resolución No. 25-57**, aprobando una póliza para conmemorar a personas en placas de dedicación asociadas con proyectos de la Ciudad.

AUDIENCIA PÚBLICA

1. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre la posible dispensa de la segunda lectura y adopción de la **Ordenanza No. 25-03**, que enmienda la Sección 5.04.200 del Capítulo 5.04 del Título 5 del Código Municipal de Mendota para aumentar el número de ventas de garaje y de yarda permitidas.

   a. *Recibir informe del Administrador Municipal Gonzalez*
   b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
   c. *El Alcalde Martinez permite que el público haga comentarios*
   d. *El Concejo Municipal considera dispensar la segunda lectura y adoptar la Ordenanza No. 25-03*

INFORMES DEPARTAMENTALES Y PUNTOS INFORMATIVOS

1. Control de Animales, Cumplimiento de Códigos y Departamento de Policía
   a) Registros Mensuales de Agosto

2. Abogado Municipal

3. Administrador Municipal
   a) Actualización sobre la instalación artística en el Proyecto de la Glorieta Derrick & Oller

SESIÓN CERRADA

1. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES DE PROPIEDADES INMOBILIARIA
   De conformidad con la sección 54956.8 del Código de Gobierno
   Propiedades: APNs 013-152-29ST & 013-162-19ST
   Negociador de la Agencia: Cristian González, Administrador de la Ciudad
   Parte Negociadora: Verizon
   En Negociación: Precio y Condiciones de Pago

2. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIO PREVISTO
   Posible inicio de litigio conforme al párrafo (4) de la subdivisión (d) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno (un caso potencial).

3. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIO PREVISTO
   Posible inicio de litigio conforme al párrafo (2) de la subdivisión (d) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno (un caso potencial).

CIERRE DE LA REUNIÓN

CERTIFICACIÓN DE PUBLICACIÓN

Yo, Celeste Cabrera-Garcia, Secretaria Municipal de la Ciudad de Mendota, por la presente declaro que la agenda anterior para la reunión ordinaria del Concejo Municipal de Mendota del martes 16 de septiembre de 2025 se publicó en el tablero de anuncios externo ubicado en el Ayuntamiento, 643 Calle Quince, Mendota, California 93640, y en las Cámaras del Concejo Municipal ubicadas en 725 Calle Riofrio, Mendota, California 93640, el viernes 12 de septiembre de 2025, antes de las 5:00 p.m.

Celeste Cabrera-Garcia, Secretaria Municipal